



Skin Piel

7S: Diseño y construcción en capas

Vida útil

20 años

Descripción

La capa Piel era incorporada en el concepto Shell (Cáscara) de Duffy, considerando la envolvente del edificio y la estructura como un todo (Duffy 1969). Posteriormente, Brand la define como un elemento mutable, que acelera su cambio en el tiempo por las actualizaciones estéticas o tecnológicas (Brand 1995), generando una nueva capa de los edificios con una vida útil aproximada de 20 años.

Los elementos de la capa Piel, se agrupan en las siguientes categorías:



Cubiertas



Fachadas



Revestimientos de muros exteriores