



Normativas

Marco legal y normativo en Chile

En Chile, el marco legal y normativo asociado a residuos ha tenido un enfoque sanitario, donde sus definiciones, tratamiento, transporte y disposición se regulan mediante el Ministerio de Salud (MINSAL). Recientemente, con los impactos sociales, ambientales y económicos que derivan de la mala disposición de residuos, se le ha encargado al Ministerio del Medio Ambiente (MMA) generar la legislación necesaria para su gestión en distintos rubros. En esta línea, se genera la Ley REP (Responsabilidad Extendida del Productor), que tiene por objetivo ‘disminuir la generación de residuos y fomentar su reutilización, reciclaje y otro tipo de valorización’ (1), enfocada principalmente en la valorización antes que la prevención de los residuos.

En el área de la construcción, la reciente NCh 3562 ha definido la clasificación de RCD y las directrices de su gestión en las obras de construcción, mediante un enfoque circular ‘donde los recursos invertidos son aprovechados y los residuos se convierten en recursos valorizables, posibles de ser reintegrados al flujo económico evitando la demanda de nuevos recursos naturales, dinero, energía y tiempo.’ (2).

Las normativas vigentes carecen del primer eslabón de jerarquía para la gestión de residuos. El prevenir la generación de RCD es posible mediante el diseño arquitectónico y la planificación integrada de actores de la industria, previa a la obra de construcción.

Actualmente, se cuenta con iniciativas de carácter voluntario que consideran las etapas de diseño, como los Estándares de Construcción de Vivienda Sustentable (ECSV), generados por el MINVU. En su tomo IV: Materiales y Residuos, propone ‘estrategias que contribuyan a la reducción de los impactos ambientales vinculados a la extracción, fabricación y transporte de materiales de construcción, y a la disposición de residuos inertes y peligrosos provenientes de la actividad constructiva.’ (3).

ETAPA DE DISEÑO	
4.1 Materiales con Atributos Sustentables	4.1.1. Declaración Ambiental de Productos de Construcción (DAP)
	4.1.2. Maderas Certificadas de Gestión Sustentable
	4.1.3. Materiales Regionales
	4.1.4. Materiales con Contenido Reciclado
	4.1.5. Contenido y Emisión de Compuestos Orgánicos Volátiles (COVs)
	4.1.6. Materiales de Rápida Renovación
	4.1.7. Materiales con atributos de alta durabilidad
4.2 Minimización de Residuos desde el Diseño	4.2.1. Reutilización de materiales de demolición y excavación
	4.2.2. Estrategias para la optimización de materiales desde el diseño
4.3. Diseño de Infraestructura para Gestión de Residuos Domiciliarios	4.3.1 Diseño de Infraestructura para Gestión de Residuos Domiciliarios
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
4.4 Gestión de Residuos de Construcción	4.4.1 Gestión y Monitoreo de Residuos de Construcción y Demolición
ETAPA DE OPERACIÓN	
4.5 Gestión de Residuos durante la Operación	4.5.1. Plan de Gestión y Monitoreo de Residuos Domiciliarios

Figura 1. Estructura de Estándares de Construcción de Vivienda Sustentable: Materiales y Residuos. MINVU (2016).

En otra línea, se cuenta con la Hoja de Ruta “Gestión sustentable de los recursos y residuos, RCD, para una economía circular en construcción” (4), iniciativa interministerial impulsada por Construye 2025, la cual propone una serie de ejes estratégicos, lineamientos, actores y metas para la transición hacia una economía circular en la industria.

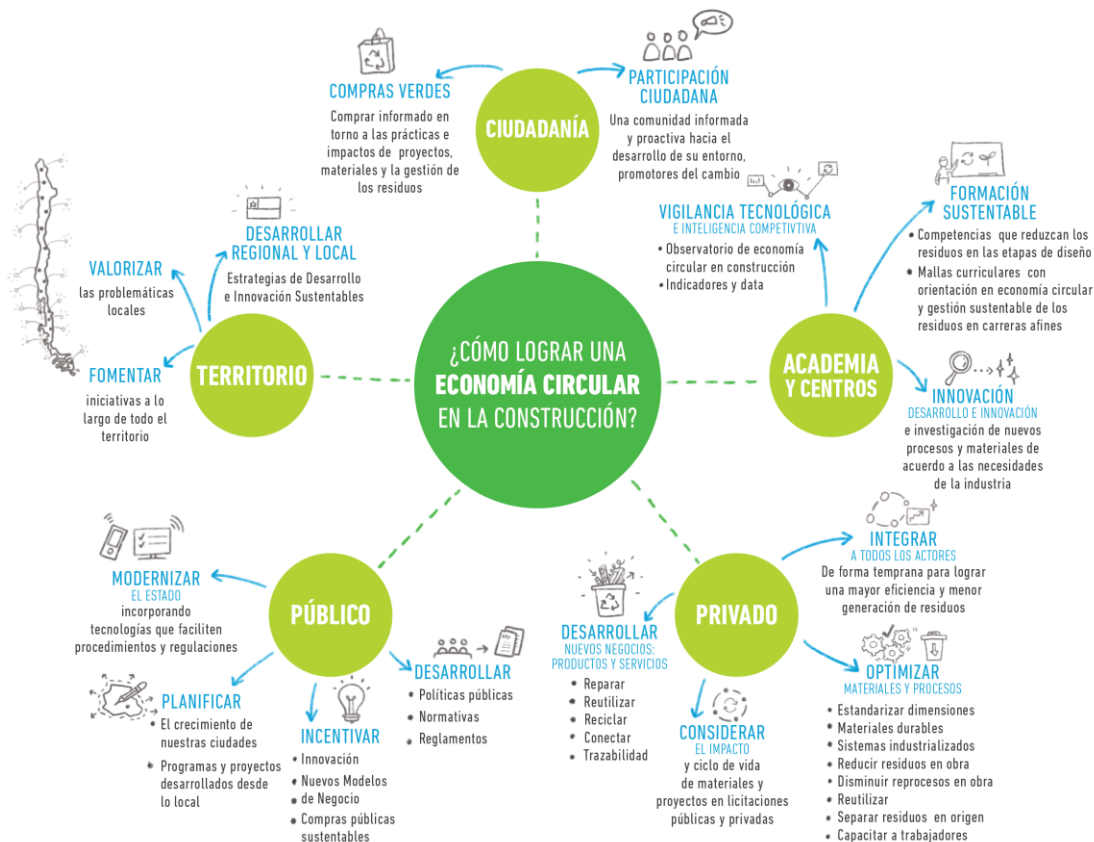


Figura 2. ¿Cómo lograr una economía circular en construcción?. Construye 2025 (2019).

Además, hoy se cuenta con proyectos de normas en su fase de consulta pública, como es el caso de la prNCh3447: Edificios y activos construidos - Planificación de la vida útil:

NCh3447/1:2019	Edificios y activos construidos - Planificación de la vida útil - Parte 1: Principios generales y marco de trabajo
NCh3447/2:2019 ISO156862:2012	Edificios y activos construidos - Planificación de la vida útil - Parte 2: Procedimientos para la predicción de la vida útil
prNCh3447/3	Edificios y activos construidos - Planificación de la vida útil - Parte 3: Auditorías y revisiones de rendimiento
prNCh3447/4	Edificios y activos construidos - Planificación de la vida útil - Parte 4: Planificación de la vida útil utilizando modelamiento de la información de edificios (BIM)
prNCh3447/5	Edificios y activos construidos - Planificación de la vida útil - Parte 5: Cálculo del costo del ciclo de vida
prNCh3447/7	Edificios y activos construidos - Planificación de la vida útil - Parte 7: Evaluación del desempeño para la retroalimentación de datos prácticos sobre su vida útil
prNCh3447/8	Edificios y activos construidos - Planificación de la vida útil - Parte 8: Vida del servicio de referencia y estimación de la vida útil
prNCh3447/10	Edificios y activos construidos - Planificación de la vida útil - Parte 10: Cuándo evaluar el rendimiento funcional

Referencias

1. MMA (2016). Ley N°20.920: Ley Marco para la Gestión de Residuos, la Responsabilidad Extendida del Productor y Fomento al Reciclaje.. Santiago.
2. NCh 3562 - Gestión de residuos - Residuos de construcción y demolición (RCD) Clasificación y directrices para el plan de gestión. (2019). Primera edición 2019.06.24
3. MINVU (2016). [Estándares de Construcción Sustentable de Viviendas](#). In: Vol. IV. Materiales y Residuos.
4. C2025 (2019). [Hoja de Ruta "Gestión sustentable de los recursos y residuos, RCD, para una economía circular en construcción"](#). Documento para Consulta Pública.

Enlaces

[Estrategia Residuos de Construcción y Demolición \(RCD\) - Construye 2025](#)